



ЮЖНЫЙ РУБЕЖ

№ 6 (18) май 2007 года Социально-экологическое обозрение микрорайона «ЮЖНЫЙ»



АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ПИАР

В газете «Всеволожские вести» № 39 (1275) от 1 июня 2007 года пресс-службой администрации МО «Всеволожское городское поселение» был опубликован отчет о заседании городского Совета депутатов под названием «Решение было принято». В отчете помещена моя фотография, а также есть слова: «...Несмотря на важность принятия данного решения, в депутатском корпусе возникло разногласие. Часть депутатов категорически были не согласны с принятым решением. В частности, депутат по 20 из-

бирательному округу С.А.Васильев, являясь жителем Южного, не понаслышке знает обстановку в части водоснабжения в микрорайоне и на себе испытывает недостаток воды, понимает, что непринятие этого решения может повлечь самые серьезные последствия, проголосовал «против»...».

Интересно, какие последствия имела в виду администрация? То, что никто никогда не поставит под срыв президентскую программу, я уверен на все сто. Деньги бы нашлись обяза-

Начало. Окончание на странице 3

ТЕЛЕГРАММА ПРЕЗИДЕНТУ

26 мая 2007 года Президенту Российской Федерации В.В.Путину была отправлена срочная телеграмма следующего содержания:

УВАЖАЕМЫЙ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ!

Мы вынуждены обратиться к Вам с требованием разобраться в сложившейся ситуации в городе Всеволожске Ленинградской области, и принять срочные меры.

Городские и областные чиновники ставят под угрозу реализацию национального проекта «Доступное жилье».

Правительство Ленинградской области постоянно делает заявления о том, что во Всеволожске в августе с.г. будет сдана первая очередь программы. Это сделано не будет, так как Правительство Ленинградской области за полтора года не приняло никаких мер к тому, чтобы перечислить деньги в городской бюджет на производство работ по строительству закольцовывающего водопровода. Речь идет о 90 миллионах рублей.

Мы не намерены оплачивать из городского бюджета эти работы, так как это половина годового бюджета города Всеволожска.

В нашем городе разбиты все дороги и придомовые территории, жилой фонд требуют срочного капитального ремонта. И

это, несмотря на то, что в нашем городе размещены такие крупные заводы, как «Форд», «Мерлони», «Рорстар - Всеволожск», «Полар-Инвест», «Нокиан Тайерс» и многие другие.

Господин Сердюков В.П. со своими чиновниками за последние 6 лет всю экономику нашего города сориентировал на Федеральный и региональный бюджет. За это они получают правительственные награды, а наш город получает разбитые дороги и бесконечные проблемы, которые должны решать мы, депутаты местного самоуправления.

Такой потребительский подход к экономическому развитию города подрывает авторитет местных органов власти и наносит городу экономический ущерб, а не стабильность и процветание.

22 мая на заседании городского Совета депутатов сделана попытка, принять решение об оплате из бюджета города 90 миллионов рублей на закольцовку водопровода.

Как объяснил председатель городского Совета депутатов Креницын СМ., в августе приедет Президент Российской Федерации принимать первые дома. И, дескать, губернатор Сердюков В.П. обязал нас любой ценой «отрапор-

товать».

УВАЖАЕМЫЙ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ!

Для жителей города Всеволожска, это слишком дорогая цена. Мы не можем расплачиваться за показуху, устраиваемую губернатором, половиной городского бюджета. Мы несем за это ответственность перед нашими избирателями.

Просим Вас принять срочные меры для перечисления в бюджет города Всеволожска из Федерального и регионального бюджетов 90 миллионов рублей на вышеуказанные цели.

В противном случае, мы будем вынуждены принимать все меры с целью блокирования попыток со стороны чиновников безответственного расходования городского бюджета. Депутаты Всеволожского городского Совета:

Избирательный округ № 2

ШАСТИНА ЛЮБОВЬ НИКОЛАЕВНА

Избирательный округ № 14

СИЛАЕВ ДМИТРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ

Избирательный округ № 19

**ГУРЕЕВА-ДОРОШЕНКО
ИРИНА НИКОЛАЕВНА**

Избирательный округ № 20

ВАСИЛЬЕВ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

НАС ВЗЯЛИ В ЗАЛОЖНИКИ?

Уважаемые жители !

г. Всеволожск, ул.

м/р Южный

ОАО «Водотеплоснаб» уведомляет, что в связи с неурегулированными договорными отношениями между ОАО «Водотеплоснаб» и ООО «Всеволожская жилищная управляющая компания», которая собирает с Вас платежи за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение и не оплачивает затраты ОАО «Водотеплоснаб» на их предоставление, с **05 июня 2007 г. прекращается подача горячего водоснабжения Вашему дому до полного погашения задолженности.**

Администрация ОАО «Водотеплоснаб»

ЗАЧЕМ НАМ НУЖНО ТОС

Рядом с микрорайоном «Южный» в «коммунально-складской зоне» ведется интенсивное строительство. Один за другим вырастают промышленные корпуса. По закону перед началом проектирования нового объекта необходимо провести общественные слушания. Заказчик строительства обязан объяснить местным жителям всю полезность и вредность планируемого производства, выяснить отношение жителей к предлагаемому начинанию.

Как-то незаметно рядом с микрорайоном выросли корпуса «Этикетки», «Инко Нева» и др. А кто был на общественных слушаниях по поводу, например, «Инко Нева»?

Однако будьте спокойны: протокол общественных слушаний наверняка есть. И по протоколу жители, конечно же, проголосовали «за». Для того чтобы общественные слушания состоялись достаточно одного представителя заинтересованной общественности. Это может быть любой житель города Всеволожска, а можно вообще без оных. Если по минимуму информировать жителей о предстоящем слушании, назначить его на неудобное время, привезти в зал общественного центра 6-8 своих людей, то результат слушаний будет предсказуем. А дальше проектируй и строй. Все по закону. А что построенный объект шумит и пахнет? Ну, это слуховая галлюцинация, а пахнет вообще розами. Поздно пить «Боржоми». Жители по одиночке или группами могут

негодовать и возмущаться, но весь «пар уйдет в гудок». Кто сформулирует их требования и представит администрации, губернатору или прокуратуре, например? А для этого законом РФ от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрена форма организации граждан – территориальное общественное самоуправление (ТОС).

Можно, конечно, сказать: «мы избрали депутата, вот пусть он и шевелится». Однако один депутат много не «нашевелится». Даже если очень будет стараться. С одной стороны депутат, исполняет депутатские обязанности в свободное от основной работы время, а с противоположной - фирма с юристами на окладе и с соответствующей материально-финансовой базой. Почувствуйте, что называется, разницу. А вот ТОС вместе с депутатом могут решать самые сложные проблемы.

ТОС — это территориальное общественное самоуправление для решения проблем и вопросов местного значения, например, в отдельно взятом доме, дворе, микрорайоне. Это эффективный инструмент для повышения уровня и качества жизни населения на своей территории. ТОС решает многие житейские вопросы. Среди них: безопасность жильцов, чистота и порядок во дворах и подъездах, состояние газонов и дорожек на территории, организация детских площадок и автомобиль-

ных парковок, сведение к минимуму бытовых неисправностей жилищно-коммунального хозяйства.

Наличие ТОС позволяет контролировать жилищно-коммунальные службы, начиная от вывоза мусора вплоть до финансового контроля над расходованием средств, выплачиваемых жильцами. Большинство людей не верит в то, что они могут сами что-то решить, а потому не видят перспектив самоорганизации в ТОС. Однако знакомство с опытом работы структур ТОС в России поможет обрести веру в самих себя, в свои возможности.

Но все начинается с инициативы. Группа жителей организует учредительную конференцию. На конференции жители принимают устав, который определяет наименование, цели и задачи, организационно-правовую форму, структуру, полномочия и порядок формирования руководящих органов и др. После этого ТОС начинает работать согласно уставу.

А чем отличается ТОС от иных добровольных объединений граждан, функционирующих по месту жительства? Ведь есть же у нас «Комитет общественного самоуправления микрорайона Южный»? В первую очередь, тем, что ТОС представляет все население территории, а во-вторых, ТОС наделяется законными властными полномочиями.

Сергей ЕНИН

Мы выражаем недоверие Криницыну и Петроченкову



22 мая должно было состояться заседание городского Совета депутатов с очень серьёзной повесткой дня. Впервые за полтора года в городской бюджет поступила значительная сумма средств – 66 миллионов, полученная от продажи земли.

ООО «Полар Инвест» приобрело у города свыше 2-х гектаров за 111 миллионов рублей.

Многие депутаты вздохнули с облегчением – наконец-то появилась возможность отремонтировать придомовые территории, дороги и жилой фонд, покончить с мусором и свалками.

Но не тут-то было.

Глава городской администрации Петроченков Н.Ф. и председатель городского Совета депутатов Криницын С.М. решили этой суммой распорядиться иначе.

От них поступил проект решения Совета депутатов, в котором предлагается всю сумму потратить на строительство закольцовывающего водопровода в микрорайоне «Южный», и обеспечить с его помощью водой строящийся жилой квартал в этом микрорайоне.

Другими словами, городу Всеволожску предложено рассчитаться из своих средств за инженерную подготовку территории по реализации государственной программы строительства жилья для военнослужащих и возведения коммерческого жилья.

Самое возмутительное в этой ситуации, что такая бессовестная идея пришла в голову должностным лицам, которые обязаны проявлять скрупулёзную ответственность за расходование средств, поступивших в городскую казну.

В ходе подготовки к заседанию Совета удалось выяснить, что деньги на закольцовку водопровода поступили ещё в 2005 - 2006 годах на счёт единой службы заказчика, в виде инвестиций, полученных от пяти строительных компаний, которые строят в «Южном» коммерческое жильё. По предварительным подсчётам речь идёт о сумме в несколько сот миллионов рублей. Инвесторы вложили деньги в этот объект с учётом того, что они будут зачтены по ранее заключенным договорам.

Но не тут-то было!

Как отметила Администрация города в своей пояснительной записке депутатам, глава районной Администрации И.Самохин решил потратить эти средства на другие цели.

Городские депутаты в моём лице, в лице моих товарищей: Шастиной Л.Н., Силаева Д.В., Васильева С.А., Ярохович И.С. с такой позицией категорически не согласны.

Это вынудило нас заявить, что мы не будем участвовать в заседании городского Совета.

После того, как Совет не состоялся, мы потребовали от Петроченкова Н.Ф. и Криницына С.М. обратиться в прокуратуру с заявлением о проведении проверки расходования средств, полученных районной казной по инвестиционным договорам.

Сделать это они отказались. Криницын мне прямо заявил: «Тебе, что, дорогу в прокуратуру показать? Тебе надо, иди и заявляй».

После таких высказываний невольно начинаешь подозревать высших должностных лиц в сговоре.

Очередное заседание Совета депутатов назначено на 29 мая. Мы подготовили поправки, в которых требуем все 66 миллионов рублей, потратить на ремонт дорог, придомовых территорий и жилого фонда. А также принять решение об обращении в прокуратуру Ленинградской области с заявлением о проверке целевого использования инвестиционных отчислений г-ном Самохиным и его командой.

Мы выражаем недоверие Криницыну и Петроченкову за такой безответственный подход к расходованию городского бюджета.

И надеемся, что 29 мая нас поддержат депутаты других городских округов.

И.Гуреева-Дорошенко,

депутат Всеволожского Совета депутатов
«Ветеранская правда» № 11 (150) от 28.05.07

От редактора

29 мая 2007 года состоялось заседание Совета депутатов города Всеволожска, где решение администрации было поддержано.

Против голосовали: С.А. Васильев, И.Н.Гуреева-Дорошенко, Д.В.Силаев и Л.Н.Шастина

Окончание. Начало на странице 1

тельно. Ведь водовод давно должен быть построен. Помните зиму позапрошлого года, когда из-за аварии была прекращена подача воды, и мне на автоответчик «нашептали», что работы продлятся два дня. Тогда ещё мои квартиру и интервью по НТВ показывали. Я пригласил телевизионную бригаду, чтобы, в конце концов, прекратить подобные безобразия. После этого меня в администрации заверили, что водовод почти закольцован. И это «почти» длится уже полтора года.

А Вы обратили внимание, читая «Всеволожские вести», как озаглавлен вопрос повестки? Читаем: «В ходе работы Совет депутатов принял решение внести дополнение в Приложение к решению Совета депутатов от 27.03.2007 № 15 «Об утверждении программы мероприятий по развитию инженерной и соци-

альной инфраструктуры за счёт инвестиционных средств на территории муниципального образования «Всеволожское городское поселение» на 2007 год». Почему было не написать: «О строительстве закольцовывающего водовода за счёт средств городского бюджета»? Как Вы думаете, дорогие читатели, почему написана другая формулировка вопроса?

А еще в отчете умолчали о том, как я начал своё выступление с трибуны. А начал я его словами: «Дорогие друзья! Я всем сердцем и душой за то, чтобы водовод был построен...».

Далее я сказал о необходимости надёжности и качества водоснабжения и т.д.

Но деньги я предложил взять у «Службы заказчика», на счет которой перечислены инвестиционные средства от строительства промышленных объектов «Коммунально-складской зоны» и от компаний, строящих вокруг

нас жильё. Я также обратил внимание на то, что мясокомбинат, «МДМ-печать» и «Каппа» очень водоёмкие производства...

И теперь получается, что коммунально-складская зона (фактически промышленная) потребляет огромную массу воды, отбирая её у жителей микрорайона «Южный».

Возникает вопрос: Почему господин Самохин, «забывая» «Коммунально-складскую зону» крупными (в том числе и вредными) промышленными производствами, не подумал о водоснабжении «Южного». Почему, заключая договора с компаниями по строительству жилья рядом с нашим микрорайоном, он не принял необходимых мер для строительства закольцовывающего водовода?

А что будет с отоплением и канализацией?

Сергей ВАСИЛЬЕВ

«КРИК ВОПИЮЩЕГО В ПУСТЫНЕ»...

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Главе муниципального образования
«Всеволожское городское поселение» -
председателю Совета депутатов
КРИНИЦЫНУ С.М.

От 31.05.06 № 8/34

УВАЖАЕМЫЙ СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ!

11 октября 2006 года мной был написан депутатский запрос № 14/16 относительно незаконного введения в строй предприятия «Инко Нева» (отсутствие акта госприёмки и заключения госсанэпиднадзора) которое рёвом своей дизельной электростанции не даёт людям отдыхать. Мне было обещано этот вопрос решить в январе сего года. Однако на сегодняшний день предприятие продолжает работать на полную мощность, оглашая округу нестерпимым рёвом.

Неужели нет управы на промышленников? Ведь ими нарушен закон.



ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Главе муниципального образования
«Всеволожское городское поселение» -
председателю Совета депутатов
КРИНИЦЫНУ С.М.

От 31.05.06 № 9/35

УВАЖАЕМЫЙ СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ!

27 ноября 2006 года мной был написан депутатский запрос № 20/22, где я попросил ответить на 12 вопросов, касающихся Всеволожской «Коммунально-складской зоны».

Данная зона незаконно превращена в промышленную, и в ней грубейшим образом нарушается градостроительное и экологическое законодательство. Я писал об этом в СМИ, но реакции нет никакой. Но это дело совести. А как быть с ответом на запрос? Ведь есть правоустанавливающие документы.

Сегодня 31 мая 2007 года, но на мой депутатский запрос ответа нет. Прошу принять срочные меры и наказать виновных в такой волоките.

**Вот с такими запросами я был
вынужден обратиться к Главе
города С.М. Креницыну**

**Депутат Совета депутатов
города Всеволожска
С.А. Васильев**

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Главе муниципального образования
«Всеволожское городское поселение» -
председателю Совета депутатов
КРИНИЦЫНУ С.М.

От 31.05.06 № 10/36

УВАЖАЕМЫЙ СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ!

26 марта 2007 года мной был написан депутатский запрос № 6/32, где я попросил зарегистрировать инициативную группу граждан по созданию в микрорайоне территориального общественного самоуправления, предусмотренного статьёй 27 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В этом нам было отказано, так как в составе группы была Ирина Гуреева-Дорошенко, не являющаяся жительницей микрорайона «Южный».

Мы написали коллективное письмо (вх. № 673/01-05 от 23.04.07) заместителю Главы администрации Гулевскому Ю.А., где сообщили о выполнении предъявленных требований. А перед майскими праздниками наша инициативная группа почти в полном составе была на приёме у главы администрации, где мы просили ускорить процесс регистрации.

Сегодня 31 мая 2007 года, но ответа до сих пор нет.

Это что, игнорирование законной инициативы граждан?

ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК КУЛЬТУРЫ

Указом Президента Российской Федерации
от 21 мая 2007 года № 648 директору
Всеволожской детской школы искусств

**ЛЮДМИЛЕ АЛЕКСАНДРОВНЕ
БЕГАНСКОЙ**

присвоено звание

**«ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»..**

Я знаю Людмилу Александровну с 2000 года и до сих пор поражаюсь необыкновенному сочетанию в ней женственности и обаяния с кипучей творческой энергией, успешно воплощаемой в конкретные дела.

Людмилу Александровну знают и любят очень многие жители города Всеволожска и Всеволожского района. Любим её и мы - участники музыкально-поэтического клуба «РОДНИК», который она

возглавляет с момента его основания, то есть с января 2002 года.

Я от имени клуба «Родник» поздравляю Людмилу Александровну с присвоением высокого звания и желаю ей наилучшего здоровья, счастья и дальнейших творческих успехов!

Сергей ВАСИЛЬЕВ,

депутат Совета депутатов МО
«Всеволожское городское поселение»

ГАЗЕТА
ДЕПУТАТА СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Всеволожское городское поселение»

ВАСИЛЬЕВА СЕРГЕЯ АНАТОЛЬЕВИЧА
Корректор Анна Самойлова

АДРЕС ПРИЁМНОЙ:
188645, Ленинградская область,
Всеволожский район,
г. Всеволожск, ул. Московская, д.6
Телефон приёмной: 10-240
Мнения авторов не всегда совпадают
с мнением редактора

Отпечатано в КЦ «Восстания – 1»
191036, Санкт-Петербург,
ул. Восстания, д. 1
04.06.2007
Тираж: 999

Распространяется бесплатно