



**Наш девиз: честь, совесть, гуманизм**

# ЮЖНЫЙ РУБЕЖ

№ 15 (27) декабрь 2007 Социально-экологическое обозрение микрорайона «ЮЖНЫЙ»

## ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

*Поздравляю Вас с наступающим Новым Годом!  
Желаю Вам здоровья, счастья и всего самого наилучшего!  
Ваш Сергей ВАСИЛЬЕВ*

## ИНФОРМАЦИЯ К РАЗМЫШЛЕНИЮ

### ИЗ «ВСЕОБЩЕЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПРАВ ЧЕЛОВЕКА»,

утвержденной Генеральной Ассамблеей  
Организации Объединённых Наций  
10 декабря 1948 года:

#### **Статья 19**

Каждый человек имеет право на свободу убеждений и на свободное выражение их; это право включает свободу беспрепятственно придерживаться своих убеждений и свободу искать, получать и распространять информацию и идеи любыми средствами и независимо от государственных границ.

#### **Статья 20**

1. Каждый человек имеет право на свободу мирных собраний и ассоциаций.
2. Никто не может быть принужден вступать в какую-либо ассоциацию.

#### **Статья 28**

Каждый человек имеет право на социальный и международный порядок, при котором права и свободы, изложенные в настоящей Декларации, могут быть полностью осуществлены.

### ИЗ «КОНСТИТУЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

#### **Статья 2**

Человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина - обязанность государства.

#### **Статья 10**

Государственная власть в Российской Федерации осуществляется на основе разделения на законодательную, исполнительную и судебную. Органы законодательной, исполнительной и судебной власти самостоятельны.

#### **Статья 13**

1. В Российской Федерации признается идеологическое многообразие.
2. Никакая идеология не может устанавливаться в качестве государственной или обязательной.
3. В Российской Федерации признаются политическое многообразие, многопартийность.
4. Общественные объединения равны перед законом.

#### **Статья 29**

1. Каждому гарантируется свобода мысли и слова.
2. Не допускаются пропаганда или агитация, возбуждающие социальную, расовую, национальную или религиозную ненависть и вражду. Запрещается пропаганда социального, расового, национального, религиозного или языкового превосходства.

3. Никто не может быть принужден к выражению своих мнений и убеждений или отказу от них.

4. Каждый имеет право свободно искать, получать, передавать, производить и распространять информацию любым законным способом. Перечень сведений, составляющих государственную тайну, определяется федеральным законом.

5. Гарантируется свобода массовой информации. Цензура запрещается.

#### **Статья 30**

1. Каждый имеет право на объединение, включая право создавать профессиональные союзы для защиты своих интересов. Свобода деятельности общественных объединений гарантируется.

2. Никто не может быть принужден к вступлению в какое-либо объединение или пребыванию в нем.

#### **Статья 31**

Граждане Российской Федерации имеют право собираться мирно без оружия, проводить собрания, митинги и демонстрации, шествия и пикетирование.

#### **Статья 58**

Каждый обязан сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природным богатствам.

# «...КАРЕТУ МНЕ, КАРЕТУ!»



Сразу после выборов я, ожидая у станции метро «Ладожская» маршрутку № 531, стал невольным свидетелем разговора двух педагогов, сопровождавших группу старшеклассников, направлявшихся на массовое мероприятие в КДЦ микрорайона «Южный». Сетуня на свою загруженность, одна из учительниц перечисляла пункты своей педагогической программы, которые недавно исполняла. Среди этих пунктов она назвала «план подготовки к выборам». Услышав такое, с моей головы чуть не слетела шерстяная шапочка «ZENIT», как если бы в недавнем «золотом» матче «Зенит – Сатурн», Александро Домингес не смог «вытащить» мяч, летевший в ворота мимо Вячеслава Малафеева.

Я ошеломлен, но быстро с собой справившись, задал бедной учительнице «выскочивший» из сердца вопрос: «Какой это такой план подготовки к выборам?». Но, задав этот вопрос, я сразу же и пожалел: учительница очень сильно смутилась. И это вполне естественно: как, по-вашему, «подневольному» учителю смотреть в глаза учеников и родителей, осознающих, что агитировать в школе запрещено законом? Ведь если закон – норма морали, охраняемая государством, то, выходит, учитель поступает безнравственно. Так?

Помните, как Александр Грибоедов назвал своё знаменитое произведение? «Горе от ума?» А что он имел в виду?

Мне очень жалко учителей, которые, имея совесть и зная закон по своему педагогическому предназначению, вынуждены совершать определённые поступки против собственной совести. Помните слова Чацкого, о котором в каждой школе с восхищением пишут сочинения:

*«Вон из Москвы! сюда я больше не езду.  
Бегу, не оглянусь, пойду искать по свету,  
Где оскорбленному есть чувству уголок!  
Карету мне, карету!»*

Лично мне за эту думскую избирательную кампанию очень стыдно. О том, как она проводилась, каждый из вас знает не хуже меня. Особо проявил себя в ней административный ресурс. И это несмотря на то, что есть статья 46 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания РФ», ознакомившись с которой, любой нормальный человек поймет, что эта статья совсем недавно была коллективно «изнасилована».

А как вы думаете, почему на недавних выборах использовано так много открепительных удостоверений? Если Вам это интересно, то спросите об этом у медицинских работников и военных.

Ну, а на вопрос относительно агитации в образовательных учреждениях вам смогут ответить чиновники. Но захотят ли? Ведь почти все они члены одной партии.

А как себя проявили государственные и прочие СМИ? Вы, наверняка, обратили свое внимание на навязчивое «мельканье» определённых высших лиц на телеэкране. И это при том обстоятельстве, что по закону всем партиям должны быть представлены равные возможности на это «мельканье». А Глеб Павловский даже позволил себе 1 декабря, когда агитация была запрещена, ратовать с телеэкрана за главу государства, возглавившего предвыборный список «Единой России»? Что двигало политологом, как вы думаете?

Лично для меня мысли Глеба Павловского с того вечера стали совершенно не интересны: политолог должен быть объективным и беспристрастным, ведь его слово подобно скальпелю хирурга «внедряется» в сознание широкой общественности. А скальпель, как известно, должен быть стерильным. Но пусть это останется на совести Глеба Павловского, ведь она так многогранна в современной политической России...

«Скользя пером по бумаге», я руковожусь не личными симпатиями и антипатиями в отношении партий и политиков, так как на все явления жизни стараюсь смотреть с точки зрения справедливости и законности. Однако не переживать я не могу, поскольку это свойственно любому нормальному человеку.

Прошедшие выборы были до такой степени пропитаны «мёдом» лицемерия и лжи, что тошнота подступала к горлу. Да что там говорить! Вы всё видели собственными глазами и слышали собственными ушами.

Однако самым удивительным для меня всё же стало то, что наш неординарный Президент возглавил список партии власти. Я почему-то считал, что глава государства должен быть справедливым и мудрым отцом нации, для которого все его «дети» равны между собой. Ведь не случайно же в Конституции РФ записано, что «никакая идеология не может устанавливаться в качестве государственной и обязательной», что «в Российской Федерации признаются политическое многообразие, многопартийность», что «общественные объединения равны перед законом» и что Президент РФ согласно присяге должен «соблюдать и защищать Конституцию Российской Федерации».

Но Путин В.В. поступил иначе, возглавив список «Единой России», и тем самым отвергнул остальные партии. А ведь в каждой из них состоит не менее 50 тысяч россиян? Может, я чего-то не понимаю? Хотя, если судить по тому, как вели себя в предвыборный период не-

которые известные представители российской творческой интеллигенции, среди которых оказался и Никита Сергеевич Михалков, поставивший фильм «Утомлённые солнцем» и сыгравший в нём главную роль, то я действительно чего-то не понимаю. Однако в истории были и исключения. Помните литераторов и учёных, которые, не боясь превратиться в «лагерную пыль» или оказаться в «психушке», смели высказывать крамольные с точки зрения власти суждения? Их еще называли «космополитами», «диссидентами» и пр.

Интересно, а что случилось с теми, кто на недавних выборах отказался получать открепительное удостоверение, чтобы подконтрольно проголосовать на избирательном участке своего учреждения, или кто, находясь на ответственной должности, счёл безнравственным использовать административный ресурс? Или не нашлось «декабристов-вольгодумцев» в нашем многострадальном Отечестве?

Вы, конечно, знаете, какую оценку нашим думским выборам дали западные наблюдатели. Оценка «хлесткая», но вполне справедливая. Интересно, а сделала ли из этого выводы наша власть?

Недавно Президент Российской Федерации назвал своего преемника. Тот же, в свою очередь, не моргнув глазом, любезно предложил Пунину В.В. пост главы Правительства РФ. И сразу же СМИ «загудели ульем, как будто это уже произошло. А как же выборы, которые назначены на 2 марта 2008 года? Или у нас абсолютная монархия, где понятие «выборы» лишнее?

Еще наши СМИ наперегонки помчались «по городам и весям» отыскивать самые яркие вехи жизни преемника и «внедрять» в наше сознание мысль о том, что более достойного кандидата в президенты, чем Дмитрий Медведев, не сыскать. Вы только гляньте на телеэкран: такое ощущение, будто планета Земля вращается благодаря преемнику. В этой ситуации сознание буквально «сверлит» строка из популярной песни Александра Зацепина: «...трусся спиной медведи о земную ось...».

Я не знаю преемника лично, а потому не могу о нём судить. Но я почему-то считаю, что скромность украшает человека.

Уважаемые читатели! Я не «шакалою» у иностранных посольств и всем сердцем за стабильность развития нашей непредрасказуемой страны. Однако я считаю, что нет таких целей, во имя которых кому-то было бы позволительно нарушать законы. Ведь стержнем стабильности любого цивилизованного государства является законность.

**Сергей ВАСИЛЬЕВ**

Граждане Всеволожского района уже не первый раз обвиняют главу своего муниципального образования Игоря Самохина в незаконном распределении земельных участков. Люди считают, что нередко земля в районе предостается под новые проекты – коммерческие или даже государственные – незаконно. Предприниматель Вячеслав Чернышев больше трёх лет отстаивает своё право заниматься бизнесом во Всеволожске. Но районные власти сначала выдали ему землю в долгосрочное пользование, потом передумали и теперь пытаются отобрать у него участок и распорядиться им по-другому.

### ЛАКОМЫЙ КУСОЧЕК НЕ ДАЁТ ПОКОЯ

Всеволожский район – один из самых развитых в Ленобласти, цена земли за 100 квадратных метров здесь может составлять 10 тысяч долларов. По привлекательности и объёмам коттеджного строительства Всеволожск и Всеволожский район уже соперничают с Курортным районом Петербурга. Громкие конфликты главы муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» Игоря Самохина с жителями региона и отдельными предпринимателями возникают часто, и в основе противостояния лежит земельный вопрос – в районе есть что взять и что поделить. И те и другие считают, что ТАК распорядиться землёй нельзя. С главой администрации конфликтовали в разное время депутат Эдуард Чирко (был арестован и обвинен в незаконном распределении земельных участков, многие считают уголовное дело заказным) и глава областного комитета по физической культуре и

шел там причин, по которым должен расстаться с землей. Он все делал по закону. И еще – землю у него хотели забрать не для «государственных нужд» (в этом случае закон на стороне арендодателя), а для другого такого же коммерсанта, как он. В результате ответ на вопрос «почему?» решили искать в Арбитражном суде.

Российское судопроизводство сюрпризов не преподнесло – Арбитраж рассматривает дело Чернышева до сих пор, все эти три с половиной (!) года. Но если судьи никуда не торопятся, то районным властям вернуть землю, арендованную Чернышевым, нужно чем скорее, тем лучше. В середине 2005 года глава района Игорь Самохин издает распоряжение, в котором требует принять меры и освободить земельный участок в переулке Олениных от автостоянки: демонтировать ограждение и передать все имущество Чернышева на временное хранение работникам жилконторы. По-

нерам распоряжение, подписанное господином Самохиным, обвинения с них сняли. А Самохину ничего не предъявлено до сих пор – материалы проверки в отношении его по признакам преступления, предусмотренного статьёй 286 УК РФ («превышение должностных полномочий»), уже пару лет ходят из одной инстанции в другую, и ни у кого не поднимается рука возбудить уголовное дело в отношении Самохина! А прекратить то же не могут – признаки состава преступления налицо.

### В ХОД ИДУТ УГРОЗЫ

Пока суд да дело, господин Чернышёв и его семья переживают очень печальные времена. Несколько месяцев назад охранную будку на стоянке подожгли. Причём вместе со старушкой, работающей там же сторожем.

– Я уже собиралась отдохнуть, когда дверь в помещение охраны открылась, какой-то мужчина бросил на пол свёрток, пропитанный бензином, поджёг его и убежал, рассказала нам Надежда Евдокимовна, дежурившая в ту ночь. Женщину тогда доставили в больницу с сильными ожогами. Чернышёв на следующий день написал заявление в милицию, думал, хоть тут сотрудники милиции поработают. Ошибся – уголовное дело возбуждать не стали, отписались чем-то вроде «замыкания электропроводки».

Но и это не всё: уже несколько раз самому Чернышеву и членам его семьи звонили неизвестные

## ДОРОГА ЗЕМЛИЦА ВСЕВОЛОЖСКАЯ...

*Бизнесмен из Всеволожского района Ленобласти обвиняет главу администрации района в некрасивых поступках*

спорту Александр Соболенко в бытность его местным депутатом. А представители законодательной власти Рахьинского сельского поселения даже пытались через суд уволить Игоря Самохина из-за нецелевого распределения земли. Кто прав, кто виноват – сказать непосто: случаи были разные. Но основания для конфликта в районе, бесспорно, есть: недавно группе бизнесменов удалось приватизировать озеро, находящееся недалеко от Всеволожска, и превратить его... в автодром. По закону приватизация озёр невозможна, и глава этого не зная не мог, но соответствующее распоряжение подписал. Потому, что бизнесмены подсутились и данное озеро оформили как песчаный карьер, временно заполняющийся водой.

Или вот еще: в пользу коммерческих структур районные власти передали большие участки «каменистых, заболоченных и залесенных» местностей – так, по крайней мере, говорят сами власти. Знающие же люди замечают, что именно так преподносили народу «отчуждение» плодороднейшей совхозной земли в Буграх в пользу очень авторитетных людей. Правда, в этом случае Игорь Самохин и не скрывал, говорил, что он «с болью в сердце» вынужден признать – иногда приходится расставаться и с землями сельхозназначения.

### В ЧЕМ СИЛА, БРАТ?

...Вячеслав Чернышев судится со всеволожской администрацией уже четвёртый год. Суть конфликта такова: в 1999 году частный предприниматель Чернышев решил арендовать у города участок земли и сделать там автостоянку. Землю дали, стоянка образовалась, и все последующие годы бизнесмен исправно платил в казну аренду и налоги. Но в 2003 году земля Чернышева понадобилась другим людям, и ему дали понять: участок нужно освободить. Господин Чернышев – человек законопослушный, он считал еще раз договор об аренде земли и не на-

янтно, что Игорь Самохин, как человек, долгие годы служивший в силовых структурах, не мог не знать, что при наличии иска в Арбитражном суде он не имеет права издавать подобное распоряжение до вынесения судом решения.

– Игорь Самохин, прекрасно понимая, что действует незаконно, дал указания подогнать к моей автостоянке технику, разломать забор и перекопать землю на стоянке бульдозерами, – рассказывает нам Вячеслав Чернышев. – А ведь там стояли десятки чужих машин! Я, конечно же, подал заявление в милицию. Уголовное дело сначала возбудили в отношении рабочих и сотрудников охранного предприятия, которые им помогли. Но когда эти рабочие представили милицию

люди, просили не упрямяться, отдать участок похорошему, напоминали о том, что у него есть маленькие дети, с которыми мало ли что может случиться. Кстати, после каждого такого звонка Вячеслав Чернышев идет уже проторенной дорожкой во Всеволожское РУВД, предъявляет номер телефона, с которого звонили, заодно пишет заявление. Но здесь это никому не интересно.

– В первый раз мне сказали: тебе всего-то один раз угрожали, и то не страшно. Потом, правда, дело возбудили, но искать никого не стали – некогда, говорят. На сегодняшний день дело об угрозах моей семье приостановлено с формулировкой «за неустановлением лиц, подлежащих привлечению к уголовной ответственности».

**Некрасивая история взаимоотношений главы местной администрации и бизнесмена Чернышёва, может быть, не заинтересовала бы нас сама по себе – случай, в общем-то, частный. Только вот темы с земельными участками всё чаще всплывают в публикациях СМИ (наша газета недавно рассказывала о поджогах ветхих Всеволожских домишек вместе с их хозяевами, покупке земли, на которой стоял сгоревший дом, и последующем строительстве на ней элитных коттеджей). Нам очень хотелось спросить Игоря Владимировича Самохина, что же заставило его пойти в истории с Чернышевым против российской законодательство, – но не удалось: о конфликте с бизнесменом глава района говорить не хочет. Нам было также интересно узнать у прокурора Всеволожского района, почему вот уже два года следователи Всеволожской прокуратуры отказываются возбудить уголовное дело в отношении Игоря Самохина, а в суде их постановления (об отказе в возбуждении уголовного дела) признают необоснованными и вновь возвращают в прокуратуру. Но и в уважаемом силовом ведомстве по данному поводу хранят молчание. Громко об этой истории говорит только сам Чернышёв. Во-первых, он искренне считает, что прав. А во-вторых, он делает то, что, по его словам, много раз хотели сделать другие коммерсанты, которых обидела власть, но которые не нашли в себе сил ей противостоять.**

**Инна ПОЛЕТАЕВА**

**«Вечерний Петербург» от 13 декабря 2007 года**

## ИЗУВЕЧЕННЫЕ ГАЗОНЫ БУДУТ ВОССТАНОВЛЕННЫ

Муниципальное образование  
«ВСЕВОЛОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

07.12.2007 № 1801/01-05

**Уважаемый Сергей Анатольевич!**

Администрация МО «Всеволожское городское поселение на Ваше обращение по вопросу о восстановлении благоустройства на участке, расположенном между домом № 3 по ул. Центральная и домами № 9, 10, 11 по ул. Аэропортовская микрорайона «Южный» сообщает: 04.12.2007 года в ООО «Невская строительная компания» выслано предписание с требованием предоставления гарантий о проведении работ по восстановлению благоустройства на указанном участке весной 2008 года

**Заместитель главы администрации  
«Всеволожское городское поселение»  
РУБИН В.А.**

## А В ТАТАРСТАНЕ ПРИРОДУ БЕРЕГУТ...

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

05.12.07 № 5502/10

Депутату Городского Совета

г. Всеволожска Ленинградской области

**С.А.Васильеву**

**Об уничтожении зеленых  
насаждений в г. Всеволожске**

Уважаемый Сергей Анатольевич!  
Рассмотрев Ваше обращение по вопросу уничтожения зелёных насаждений в г. Всеволожске, Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан сообщает следующее.

Действующее законодательство позволяет обеспечивать эффективную охрану зелёного фонда поселений и принимать решительные меры по предотвращению его уничтожения.

Зелёные насаждения садов, скверов, парков и бульваров в соответствии с ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов» относятся к озелененным территориям общего пользования и составляют зелёный фонд поселений. Сохранение зелёного фонда регулируется нормами ст. 61 Федерального Закона «Об охране окружающей среды», ст. 85 Земельного Кодекса РФ.

Согласно абзацу 2 статьи 61 Федерального Закона «Об охране окружающей среды» на территориях, находящихся в составе зелёного фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

В Татарстане накоплен большой

опыт работы в сфере сохранения и развития зелёного фонда поселений. За последние пять лет площадь, занятая зелёными насаждениями на территориях населённых пунктов, в среднем, по республике увеличилась на 4%. Только в 2005-2006 годах в г. Казани в рамках реконструкции зелёного фонда было заменено свыше 20 тысяч старовозрастных и аварийных деревьев на молодые крупноразмерные саженцы.

Успешное решение задач в этой сфере основано на активном практическом применении действующего законодательства, а также его совершенствовании в рамках реализации полномочий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

С учётом требований закона Республики Татарстан «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», пункт 25 статьи 17 которого гласит – : «К вопросам местного значения городского округа относятся организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа», администрацией г. Набережные Челны в текущем году было принято постановление «Об уполномоченном органе по охране зелёных насаждений на территории муниципального образования город Набережные Челны». Учитывая, что успешная реализация данного постановления возможна при наличии квалифицированных специалистов в этой области, администрация города делегировала свои полномочия Прикамскому территориальному управлению Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. Сегодня этот территориальный орган министерства эффективно решает задачи по выполнению данного документа. С момента принятия постановления (2007 г.) на территории Набережных Челнов проведена посадка 5 тысяч деревьев и кустарников. Сегодня площадь зелёных насаждений в этом городе составляет 35% от его территории.

В 2001 году Государственный Совет Республики Татарстан принял постановление (№ 722) о проекте Хартии Земли, согласно которому Татарстан стал первым в мире регионом её практического применения. Один из основополагающих принципов этого международного документа призывает население «Защищать и сохранять единство экосистем Земли, придавая особое внимание биологическому разнообразию и природным процессам поддержания жизни». В рамках его реализации только в последние два года во всех крупных промышленных городах республики заложены Аллеи Хартии Земли.

**Министр А.К. САДРЕТДИНОВ**



9 декабря 2007 года. Всеволожск. Митинг в поддержку проекта Закона РФ «О пригородной зоне Петербурга»

ГАЗЕТА

ДЕПУТАТА СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
муниципального образования  
«Всеволожское городское поселение»  
ВАСИЛЬЕВА СЕРГЕЯ АНАТОЛЬЕВИЧА

Корректор Анна Самойлова

АДРЕС ПРИЁМНОЙ:

188645, Ленинградская область,  
Всеволожский район,  
г. Всеволожск, ул. Московская, д.6  
Телефон приёмной: 40-240  
Мнения авторов не всегда совпадают  
с мнением редактора

Отпечатано в КЦ «Восстания – 1»  
191036, Санкт-Петербург,  
ул. Восстания, д. 1

28.12.2007  
Тираж: 999

Распространяется бесплатно